

AFF GEN

AREA AFFARI GENERALI

SERVIZIO GARE E CONTRATTI

**Determinazione n° 19 del 15/01/2021**  
**Il Funzionario Responsabile**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER LAVORI DI  
REALIZZAZIONE NUOVA SEZIONE DI LOCULI NEL CIMITERO DI CASCIANA TERME  
CUP - B13J19000050004 - CIG 8099195326- APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E  
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

**Decisione:**

Il Funzionario Responsabile del Servizio Gare e Contratti:

1. Dà atto della regolarità della procedura di gara in oggetto, espletata per conto del Comune di Casciana Terme Lari, in forza della Convenzione Reg. n.41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi, dell'art. 37 D.lgs 50/2016 e Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, approvata con deliberazione del consiglio dell'Unione n. 13 del 27/04/2018.
2. Approva, ai sensi del combinato disposto dall'art. 32, comma 5 e art. 33, comma 1 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., il verbale delle operazioni della suddetta gara, allegata alla presente determinazione (**AII. A**) quale parte integrante e sostanziale, che conclude con la formulazione della proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto nel modo seguente:

- **LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SEZIONE DI LOCULI NEL CIMITERO DI CASCIANA TERME CUP - B13J19000050004 - CIG 8099195326** a favore dell'operatore economico **BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL**, con sede legale in Follonica (GR), 58022 via Aurelia Vecchia SP.152 1325, C.F. 01487810531, e P.I. 01487810531 con la seguente offerta economica:

**Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 16,550 %**

**Importo offerto al netto dell'IVA: €. 120.251,817**

**Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di: €. 12.864,000**

**Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: €. 133.115,817**

3. Dà atto che il relativo contratto di appalto sarà stipulato nelle forme di legge dal Comune di Casciana Terme Lari;
4. Dispone di trasmettere il presente atto al Comune di Casciana Terme Lari - Servizio Risorse per le imprese e Territorio, per gli adempimenti di competenza.

**Motivazione:**

Con determinazione del Responsabile Servizio Risorse per Imprese e Territorio n. 498 del 07/12/2020 del Comune di Casciana Terme Lari è stata approvata la documentazione tecnica per procedere all'appalto dei lavori in oggetto come meglio specificato nel CSA, per un importo complessivo di €. 156.964,44 oltre IVA (di cui €. 144.100,44 importo lavori soggetto a ribasso - €. 12.864,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - € 40.963,19 incidenza costo manodopera) ed è stato altresì disposto di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2 lett. b) L. 120/2020 e dell'art. 36, comma 2, lettera b) D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. avvalendosi dell'ufficio gare dell'Unione Valdera, in forza della Convenzione Rep. n. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi per il conferimento all'Unione delle funzioni di centrale di committenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., approvata con Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera. Individuazione delle funzioni".

In esecuzione della succitata determinazione, il Funzionario Responsabile del Servizio Gare e Contratti dell'Unione Valdera con propria determinazione n. 821 del 09/12/2020 sono state esperite le procedure negoziate telematiche che concludono con le proposte di aggiudicazione come sopra specificato.

Nelle more dell'espletamento dei controlli d'ufficio circa il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., dichiarati in sede di gara, si trasmette il presente atto al Comune di Casciana Terme Lari - Servizio Risorse per le imprese e Territorio, per gli adempimenti di competenza.

**Adempimenti a cura dell'ente pubblico:**

Il soggetto incaricato della firma digitale del presente atto curerà la pubblicazione all'albo del medesimo.

Il Servizio proponente curerà tutti gli adempimenti di pubblicazione relativi al presente provvedimento, rispettando tempi e modalità previsti della vigente normativa in materia di Trasparenza dell'attività delle Pubbliche Amministrazioni.

**Adempimenti a cura del destinatario:**

Il Comune di Casciana Terme Lari trasmetterà la determinazione di aggiudicazione definitiva all'ufficio gare dell'Unione Valdera per procedere agli adempimenti di legge.

**Segnalazioni particolari:**

Il presente atto diventerà esecutivo alla numerazione, non essendo necessario il visto contabile.

Contro il presente atto è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) nei termini stabiliti dalla Legge.

I dati personali contenuti nel presente atto sono trattati ai sensi del Codice in materia di protezione dei dati personali.

## **RIFERIMENTI NORMATIVI:**

### **A) GENERALI:**

- D. Lgs. 267/2000 “ Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- Art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che ribadisce l'attribuzione agli organi politici dei poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo e ai dirigenti quello della gestione amministrativa, finanziaria e tecnica amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- DPGR Regolamento UE n. 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati”
- D. Lgs. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali”
- Legge 6 dicembre 1971, n. 1034. Istituzione dei tribunali amministrativi regionali, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 13 dicembre 1971, n. 314.

### **B) SPECIFICI:**

- Statuto dell'Unione Valdera.
- Decreto del Presidente dell'Unione n. 25 del 21/07/2020 con il quale viene conferito alla Dott.ssa Simonetta Radi l'incarico di dirigenza combinata dell'Area “Affari generali”, Area “Servizi sociali e educativi” e Area “Polizia locale” nonché la funzione di coordinamento tecnico-operativo dell'Unione Valdera;
- Determinazione del Dirigente Area Affari Generali n. 608 del 30/09/2020 di attribuzione al sottoscritto dell'incarico di Posizione Organizzativa del Servizio Gare e Contratti fino al 28 febbraio 2021;
- D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 Codice degli appalti pubblici e concessioni di lavori, servizi e forniture;
- D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 Decreto Correttivo al Codice Appalti Pubblici;
- D.L. n. 32 del 18/04/2019 e successiva legge di conversione;
- Decreto Legge 30.04.2019 n. 34 convertito in legge 28/06/2019 n. 58 recante “Misure urgenti di crescita economica”;
- D.L. n. 76 del 16/07/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e innovazione digitale” convertito con modifiche in legge 11/09/2020 n. 120 recante “semplificazione e innovazione digitale”;
- Convenzione Rep. n. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi;
- Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera. Individuazione delle funzioni”;

Ufficio Responsabile del Procedimento:  
Dr. Valerio Panicucci  
tel:0587/299559  
mail:v.panicucci@unione.valdera.pi.it

I

Il Funzionario Responsabile  
AREA AFFARI GENERALI  
PANICUCCI VALERIO / ArubaPEC S.p.A.



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera  
Provincia di Pisa

## Gara n. 33/2020

**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D. LGS. 50/2016 PER LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SEZIONE DI LOCULI NEL CIMITERO DI CASCIANA TERME CUP - B13J19000050004 - CIG 8099195326-**

### VERBALE DI GARA N.1

Questo giorno 22/12/2020 ore 09:01, nella stanza n. 13 "Servizio Gare e Contratti" dell'Unione Valdera, si riunisce in seduta pubblica il **seggio di gara**, così composto:

Arch. Nicola Barsotti - **RUP** – Responsabile Area Tecnica del Comune di Casciana Terme Lari;

Dott. Valerio Panicucci - Responsabile Servizio Gare e Contratti dell'Unione Valdera con funzioni di segretario verbalizzante, per procedere alla verifica dei requisiti di partecipazione richiesti dalla lettera di invito, ai fini dell'ammissione alla gara dei concorrenti e all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi, così come previsto negli atti di gara.

#### **Il RUP, dichiara aperta la seduta di gara e dà atto che:**

- con determinazione del Responsabile Servizio Risorse per Imprese e Territorio n. 498 del 07/12/2020 del Comune di Casciana Terme Lari è stata approvata la documentazione tecnica per procedere all'appalto dei lavori in oggetto come meglio specificato nel CSA, per un importo complessivo di **€. 156.964,44 oltre IVA** (di cui **€. 144.100,44** importo lavori soggetto a ribasso - **€. 12.864,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - **€ 40.963,19** incidenza costo manodopera) ed è stato altresì disposto di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2 lett. b) L. 120/2020 e dell'art. 36, comma 2, lettera b) D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. avvalendosi dell'ufficio gare dell'Unione Valdera, in forza Convenzione Rep. n. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi per il conferimento all'Unione delle funzioni di centrale di committenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., approvata con Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del

06/11/15, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera. Individuazione delle funzioni".

- In vigore dell'emergenza covid-19, la seduta pubblica, viene svolta in videocollegamento sulla piattaforma "Google Meet". Gli operatori economici eventualmente interessati avrebbero potuto assistere da remoto alla seduta, con tutte le possibilità di interazione.
- con determinazione a contrarre del Funzionario Responsabile del Servizio "Gare e Contratti" n. 821 del 09/12/2020, sono stati approvati la lettera invito e i modelli di autodichiarazione, ed è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto.
- in data 09/12/2019 è stato trasmesso l'invito ai seguenti n. **18 operatori economici**, precedentemente individuati a seguito della pubblicazione di specifico avviso di manifestazione di interesse da parte dello stesso Comune, contenente la richiesta a presentare l'offerta di partecipazione alla gara.

1. CACEDI SRL CF: 03770981219
2. BG RISTRUTTURAZIONI ARTIGIANE SRL C.F.: 01872550999
3. COLOMBANI COSTRUZIONI S.R.L. C.F.: 01722080502
4. GUARINO COSTRUZIONI SRL C.F.: 03675710614
5. FRANGERINI IMPRESA S.R.L.U C.F.: 01458130497
6. EDILTECNA S.R.L. C.F.: 01315260503
7. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. C.F.: 03692370483
8. GBA COSTRUZIONI SRL C.F.: 01234220463
9. BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL C.F.: 01487810531
10. GIACOBBE ANTONINO S.R.L. C.F.: 02325820500
11. FRATELLI FERHATI S.R.L. C.F.: 02223260460
12. BAR.TE.CO. SRL UNIPERSONALE C.F.: 04926960487
13. EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. C.F.: 04883450480
14. ECO BEL. FER. S.R.L. C.F.: 03831400613
15. MORI EDILIZIA DI MORI DANIELE C.F.: MRODNL58E01E455L



16. TADDEI MASSIMO C.F.: TDDMSM63D06B455Y

17. EDIL BAMA SRLS C.F.: 03628570545

18. LAUDANTE COSTRUZIONI SRL C.F.: 02689890545

- entro i termini suddetti sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

1. CACEDI SRL : 03770981219

2. GUARINO COSTRUZIONI SRL C.F.: 03675710614

3. BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL C.F.: 01487810531

4. GIACOBBE ANTONINO S.R.L. C.F.: 02325820500

5. FRATELLI FERHATI S.R.L. C.F.: 02223260460

6. EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. C.F.: 04883450480

7. ECO BEL. FER. S.R.L. C.F.: 03831400613

8. MORI EDILIZIA DI MORI DANIELE C.F.: MRODNL58E01E455L

9. TADDEI MASSIMO C.F.: TDDMSM63D06B455Y

10. EDIL BAMA SRLS C.F.: 03628570545

Si dà di seguito inizio alle operazioni di gara accedendo tramite le credenziali di accesso, all'area del sistema telematico degli Acquisti della Regione Toscana (START) dell'Unione Valdera dedicata alla presente procedura e si procede all'apertura dei plichi virtuali contenenti la documentazione amministrativa presentata dai suddetti operatori economici.

Nel corso delle operazioni, si è proceduto con richiesta di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016 nei confronti dei seguenti operatori economici :

1. EDIL BAMA SRLS;

2. GIACOBBE ANTONINO S.R.L.

Gli stessi, con documentazione agli atti, hanno tempestivamente prodotto le integrazioni richieste.

Verificato che gli tutti i partecipanti hanno regolarmente presentato quanto richiesto dalla lettera d'invito, si procede all'approvazione della relativa documentazione e ammissione alla fase successiva di gara.



Completata la valutazione di tipo amministrativo, si procede all'apertura dell'offerte economiche degli operatori ammessi e del file contenente il dettaglio costi del personale.

Risulta proposto il seguente **ribasso percentuale**:

| Operatore economico                                     | Ribasso % sull'importo a base di gara €. 144.100,44 |
|---|---|
| 1. CACEDI SRL : 03770981219                             | 26,784  |
| GUARINO COSTRUZIONI SRL C.F.:<br>03675710614            | 26,820  |
| BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL C.F.:<br>01487810531 | 16,550  |
| GIACOBBE ANTONINO S.R.L. C.F.:<br>02325820500           | 0,500   |
| 2. FRATELLI FERHATI S.R.L. C.F.: 02223260460            | 8,880   |
| EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. C.F.:<br>04883450480        | 7,000   |
| ECO BEL. FER. S.R.L. C.F.: 03831400613                  | 10,660  |
| MORI EDILIZIA DI MORI DANIELE C.F.:<br>MRODNL58E01E455L | 8,562   |
| TADDEI MASSIMO C.F.: TDDMSM63D06B455Y                   | 15,259  |
| 3. EDIL BAMA SRLS C.F.: 03628570545                     | 15,800  |

Completato l'esame della documentazione economica dei concorrenti e accertata la presenza delle sottoscrizioni digitali si procede all'approvazione.

Poiché il numero delle offerte ammesse fino ad ora è pari a n. 10 si procede ai sensi dell'art. 97 c. 2 bis del D.Lgs. 50/19 e s.m.i. mediante l'applicativo della Piattaforma Start alla quantificazione della soglia di anomalia che risulta pari a: **18.59825 punti %** e di seguito ai sensi dell'art. 97 c.8, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata. Il riepilogo delle operazioni di calcolo, che determina la graduatoria provvisoria della procedura di gara, è riportato **nell'allegato "A1"**, parte integrante del presente verbale.

In considerazione di quanto sopra, il seggio di gara formula la seguente proposta di aggiudicazione in favore dell' operatore economico **BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI**





SRL, con sede legale in Follonica (GR), 58022 VIA AURELIA VECCHIA SP.152 1325, C.F. 01487810531, e P.I. 01487810531 con la seguente migliore offerta:

**Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 16,550 %**

|   |           |                    |
|---|-----------|--------------------|
| <b>Importo offerto al netto dell'IVA:</b>               | <b>€.</b> | <b>120.251,817</b> |
| <b>Oltre a oneri di sicurezza al netto dell'IVA di:</b> | <b>€.</b> | <b>12.864,000</b>  |
| <b>Importo finale totale offerto al netto dell'IVA:</b> | <b>€.</b> | <b>133.115,817</b> |

Si dà atto l'aggiudicazione avverrà in ogni caso con successiva determinazione dirigenziale.

Il seggio di gara dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 11:08.

Si dà atto che il presente verbale viene trasmesso dall'ufficio gare dell'Unione Valdera al Comune di Casciana Terme per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

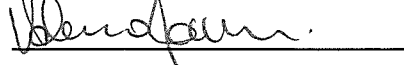
**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**Arch Nicola BARSOTTI**



**IL RESPONSABILE SERVIZIO GARE E CONTRATTI**

**Dott. Valerio PANICUCCI**





## Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

023685/2020 PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D. LGS.  
50/2016 PER LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SEZIONE DI LOCULI NEL CIMITERO DI CASCIANA TERME CUP -  
B13J19000050004 - CIG 8099195326-

LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SEZIONE DI LOCULI NEL CIMITERO DI CASCIANA TERME

Generazione file calcolo anomalia: 22/12/2020 11:08:42

|   |           |
|---|-----------|
| Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: somma dei ribassi  | 109.49500 |
| Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: media dei ribassi  | 0.13686   |
| Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: somma degli scarti   | 19.64550  |
| Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: media degli scarti   | 4.91137   |
| Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media dei ribassi | 35.88383  |
| Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: soglia definitiva  | 18.59825  |

