



COMUNE DI  
**CASCIANA TERME LARI**  
PROVINCIA DI PISA

**DETERMINAZIONE N. 35 DEL 31/01/2019**

**Oggetto :**

MANUFATTO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN CASCIANA TERME  
PIAZZA GARIBALDI DESTINAZIONE AD USO EDICOLA –  
APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

***IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI***

Ricordato che:

- con delibera di C.C. n. n. 13 del 12.02.2018, è stato approvato il Dup ed il Bilancio di previsione 2018-2020;
- con delibera di G.C. n. n. 29 del 14.03.2018, è stato approvato il P.E.G. Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020;

Dato atto che il D.U.P. ed il Bilancio di previsione 2019/2021 non sono stati ancora approvati e che pertanto l'ente è, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000, in esercizio provvisorio, autorizzato con Decreto 7 dicembre 2018 che prevede il differimento del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 degli enti locali dal 31 dicembre 2018 al 28 febbraio 2019. (18A08102) ([GU Serie Generale n. 292 del 17.12.2018](#));

Visto:

- il Decreto Sindacale n. 12 del 31.12.2018, la sottoscritta Dott.ssa Agnese Granchi è stata prorogata Responsabile del Servizio Affari Generali fino alla data del 28/02/2019;

Rilevato che:

- che in Piazza Garibaldi di Casciana Terme è presente un manufatto di proprietà comunale identificato catastalmente al Foglio 14 Particella 645 Categoria C/1 e superficie catastale 11 mq. come da visura e planimetria agli atti d'ufficio.
- che tale manufatto a destinazione commerciale è da anni destinato ad attività di edicola rivendita di giornali e periodici in virtù di contratti di affitto succedutisi nel tempo;
- che l'Amministrazione Comunale, con proprio atto deliberativo di Giunta n. 3 del 23/01/2019, ha ritenuto opportuno mantenere la destinazione del manufatto in Piazza Garibaldi ad uso edicola per non far venir meno il servizio di distribuzione della stampa e periodici a favore di cittadini e turisti, parimenti indicando il procedimento volto alla riassegnazione del proprio immobile in affitto.

Che, al fine di individuare gli operatori economici interessati all'affitto del chiosco, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e pubblicità, è predisposto un Avviso esplorativo per raccogliere manifestazioni di interesse in vista del successivo esperimento della procedura di selezione del miglior offerente;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 “Testo Unico degli Enti Locali”;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di G.C. di Lari n. 186 del 29.12.2010;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

## **D E T E R M I N A**

1. Di approvare l'Avviso di manifestazione di interesse allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale al fine di individuare gli operatori economici interessati all'affitto del manufatto di proprietà comunale identificato catastalmente al Foglio 14 Particella 645 Categoria C/1 e superficie catastale 11 mq. adibito ad attività di edicola rivendita di giornali;
2. Di disporre la pubblicazione del presente Avviso sul sito del Comune di Casciana Terme Lari fino alla data di conclusione del termine stabilito nello stesso;
3. Di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
4. Di disporre la pubblicazione del presente atto, una volta divenuto esecutivo, all'albo on line sul sito web istituzionale dell'ente per la durata di 15 giorni;
5. Di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente atto può essere proposto ricorso al TAR Toscana nel termine di decadenza di 60 giorni, può essere,

altresi proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di centoventi giorni.

**Il Responsabile del Servizio Affari  
Generali**

Dott.ssa Agnese Granchi

<b>Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:</b>