



COMUNE DI
CASCIANA TERME LARI
PROVINCIA DI PISA

DETERMINAZIONE N. 209 DEL 26/06/2020

Oggetto :

COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE ALL'INTERNO DEL RESEDE ESCLUSIVO DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI CASCIANA TERME. - CODICE CUP B11B20000490004 CODICE CIG : 8352847B64 – DETERMINA A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RISORSE PER LE IMPRESE E PER IL TERRITORIO

Visto:

- Il D.Lgs n. 50 18.04.2016;
- Lo Statuto Comunale approvato con Deliberazione C.C. n. 15 del 17.04.2015;
- Il vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con Deliberazione di C.C. n. 4 del 29.02.2016 in vigore dal 20.04.2016;
- Il Decreto del Sindaco n. 29 del 30.10.2019, di nomina del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e per il Territorio del Comune di Casciana Terme Lari all' Arch. Nicola BARSOTTI, con decorrenza 01/11/2019 e fino al 30/12/2020;

Richiamate:

- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 25/06/2020 ad oggetto “Documento Unico di Programmazione 2020/2022”;
- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 25/06/2020 ad oggetto “Bilancio di Previsione 2020-2022 Approvazione;

- La deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 26/06/2020 avente ad oggetto “Piano Economico di Gestione (P.E.G. 2020 – 2022 Approvazione”;
- Il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 “Nuovo codice dei contratti pubblici per lavori servizi e forniture”.
- Il D.P.R n. 207 del 05/10/2010 “Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti”, per le parti ancora in vigore;

Preso e Dato Atto:

- Che è volontà dell’Amministrazione Comunale, nell’interesse collettivo della comunità, di addivenire al completamento delle opere di urbanizzazione dell’area di pertinenza del polo scolastico di Casciana Terme, in maniera tale da garantire quanto prima possibile l’apertura del plesso scolastico con la massima fruibilità degli spazi;
- Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 06/05/2020 è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell’opera pubblica “*Completamento delle opere di urbanizzazione all’interno del resede esclusivo del nuovo polo scolastico di Casciana Terme*”;
- Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 26/06/2020, è stato approvato il progetto Definitivo/Esecutivo dell’opera pubblica denominata “*Completamento delle opere di urbanizzazione all’interno del resede esclusivo del nuovo polo scolastico di Casciana Terme*”;

Rilevato Che:

- L’Art.36 Comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, in merito agli affidamenti sotto soglia recita: “*per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all’Articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici*”
- L’articolo 32 comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale recita “*Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all’articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento (Punto n. 2), l’importo (Punto n. 5), il fornitore (Punto n. 8), le ragioni della scelta del fornitore (Punto n. 6) , il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti (Punto n. 9).*”
- L’articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*), il quale recita “*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
 - a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;* (Punto n. 1)
 - b) *l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;* (Punti n. 2,3,4)
 - c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;* (Punto n. 6,7)

Dato Atto che:

- Per la presente procedura i punti della Determinazione di cui all'articolo 32 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e di cui all'art. 192 comma 1 , del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*) si possono così esplicitare:

1. **FINE:** Apertura del plesso scolastico di Casciana Terme con la massima fruibilità degli spazi di pertinenza;
2. **OGGETTO DEL CONTRATTO:** Completamento delle opere esterne al plesso scolastico, all'interno del resede di pertinenza;
3. **FORMA DEL CONTRATTO:** Ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016, stante l'importo di affidamento superiore a € 40.000,00, il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
4. **CLAUSOLE DEL CONTRATTO RITENUTE ESSENZIALI:** E' ritenuto essenziale per il contratto il rispetto di tutto quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale 63 del 26/06/2020;
5. **IMPORTO IN AFFIDAMENTO:** L'importo complessivo dell'opera pubblica richiamata in oggetto si evince dal seguente Quadro Economico del progetto Esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale 63 del 26/06/2020, di seguito riportato:

| | | | |
|---------------------------------------|---|---------------------|---------------------|
| a) | Importo per lavori: | | |
| | Importo lavori | 241.089,30 € | |
| | Oneri per la sicurezza | 6.511,06 € | |
| | Importo totale dei lavori | 247.600,36 € | 247.600,36 € |
| b) | Somme a disposizione dell'Amministrazione: | | |
| | I.V.A. 10% | 24.760,04 € | |
| | Progettazione strutture | 5.075,20 € | |
| | Acquisto sbarra limitazione accesso | 3.000,00 € | |
| | Incentivo funzioni tecniche | 4.617,48 € | |
| | I.R.A.P. su incentivo funzioni tecniche | 332,52 € | |
| | Allacci pubblici servizi | 3.500,00 € | |
| | Eventuali costi per misure anti COVID 19 | 4.000,00 € | |
| | Imprevisti ed Arrotondamenti | 2.189,60 € | |
| | Importo totale per le somme a disposizione | 47.474,84 € | 47.474,84 € |
| IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA | | | 295.075,20 € |

6. **MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** Affidamento ai sensi dell'art. 36 Comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016;
7. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'Art. 36 Comma 9 Bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., determinato mediante unico ribasso percentuale, con indicazione di almeno tre cifre decimali; si effettua l'esclusione automatica ai sensi dell'Art. 97 Comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
8. **IMPRESA APPALTATRICE:** L'impresa appaltatrice sarà nota una volta ultimata la procedura concorrenziale di cui ai paragrafi precedenti, sulla piattaforma S.T.A.R.T.;
9. **REQUISITI DI CARATTERE GENERALE E REQUISITI TECNICO- PROFESSIONALI:**

L'impresa dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Possesso di ATTESTAZIONE SOA in corso di validità nella CAT. OG3 Classifica I

Rilevato:

- Che trattandosi di progetto di investimento pubblico è stato acquisito il Codice CUP: B11B20000490004;
- Che in relazione alla procedura di affidamento, oggetto del presente provvedimento è stato richiesto il CIG (Codice Identificativo Gare), in base a quanto previsto dalla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, servizi e forniture e che lo stesso è CIG: 8352847B64;

Dato Atto:

- Che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio, Arch. Nicola Barsotti, il quale, relativamente all'appalto oggetto della presente determinazione, ha adeguata qualificazione professionale;
- Che per l'espletamento della procedura per l'individuazione dell'operatore economico per la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto attraverso il sistema telematico messo a disposizione dalla Regione Toscana (START), in forza della convenzione Reg. n. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, servizi e forniture, il comune di Casciana Terme Lari si avvale dell'ufficio gare dell'Unione Valdera;
- Della regolarità Tecnico - Amministrativa del procedimento concernente l'argomento proposto per la relativa attuazione;

Per le condizioni, le necessità, le motivazioni sopra riportate e per quanto di competenza il Sottoscritto Responsabile del Servizio per le Imprese e il Territorio:

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di dare atto che, essendo l'importo complessivo del presente appalto superiore a € 40.000,00, il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante;
3. Di richiamare i contenuti riportati in premessa relativamente ai PUNTI:
 1. FINE
 2. OGGETTO DEL CONTRATTO
 3. FORMA DEL CONTRATTO
 4. CLAUSOLE DEL CONTRATTO RITENUTE ESSENZIALI
 5. IMPORTO IN AFFIDAMENTO
 6. MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE
 7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
 8. FORNITORE
 9. REQUISITI DI CARATTERE GENERALE E REQUISITI TECNICO- PROFESSIONALI
4. Di prenotare la somma di € 290.000,00, necessaria alla realizzazione dell'Opera Pubblica denominata *“Completamento delle opere di urbanizzazione all'interno del resede esclusivo del nuovo polo scolastico di Casciana Terme”*, trova copertura finanziaria con il contributo statale per la fusione con imputazione a carico del Bilancio Comunale al Capitolo 04022.02.2228 – SISTEMAZIONE SPAZI

ESTERNI POLO SCOLASTICO CASCIANA TERME - FIN FUSIONE – CAP.1042 “P.Fin: U.2.02.01.09.003 – fabbricati ad uso scolastico”;

5. Di dare atto che la somma residua pari ad € 5.075,20 risulta già impegnata, come da atto di Determinazione n. 194 del 22/06/2020 Impegno N. 19549;
6. Di dare mandato all'ufficio gare dell'Unione Valdera, in forza della convenzione Reg. n. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, servizi e forniture, di avviare, con la presente determina a contrarre, le procedure per l'espletamento di tutte le procedure per l'affidamento sulla piattaforma S.T.A.R.T. dei lavori per la realizzazione dell'opera pubblica denominata *Completamento delle opere di urbanizzazione all'interno del resede esclusivo del nuovo polo scolastico di Casciana Terme*”;
7. Che il Codice CUP è il seguente: B11B20000490004;
8. Che il Codice CIG è il seguente: 8352847B64;
9. Di dare atto che a norma degli articoli 7 e 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Arch. Nicola Barsotti, Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e per il Territorio;
10. In qualità di Responsabile del Servizio, ai sensi di quanto previsto dall'Art. 24 Comma 1 lettera a) del D.Lgs 50/2016, con nota del 01/05/2020, il sottoscritto ha individuato le figure professionali per la realizzazione dell'opera pubblica e le ripartizioni di cui all'Art. 113 del medesimo decreto, riportate nello schema che si allega al presente atto;
11. Di disporre secondo i principi generali dell'ordinamento legislativo, in base all'art. 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed ai sensi dell'art. 32, comma 1 della legge 18/06/2009, la pubblicazione del presente atto, una volta divenuto esecutivo, sull'albo on-line sul sito web istituzionale dell'ente, per la durata di 15 giorni;
12. Di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente atto può essere proposto ricorso al TAR Toscana nel termine di decadenza di 60 giorni, può essere, altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di centoventi giorni.

**Responsabile Servizio Risorse per
Imprese e Territorio**
Dott. Arch. Nicola Barsotti

| |
|--|
| Determinazione trasmessa alle seguenti strutture: |
|--|

| |
|----------------------------|
| U.O Segreteria / Personale |
|----------------------------|

| |
|----------------------------|
| U.O Ragioneria / Economato |
|----------------------------|

| |
|--------------------------------|
| U.O Lavori Pubblici / Espropri |
|--------------------------------|