



COMUNE DI
CASCIANA TERME LARI
PROVINCIA DI PISA

ORDINANZA N. 8 DEL 20/04/2022

OGGETTO: RRIPRISTINO STATO DEI LUOGHI E RIMOZIONE RIFIUTI AI SENSI ART. 192 DEL D. LGS 152/2006 E SS.MM.II., IN LOC. “PONTE DI BORRA”, VIA DEL COMMERCIO PROPRIETÀ LOPEZ LUNA IOLANDA.

IL SINDACO

Visto la segnalazione pervenuta all'ente tramite la Fabbrica del Cittadino circa la presenza di lastre presumibilmente in eternit e altri rifiuti su terreno sito in Casciana Terme, Strada Prov/le n. 13 denominata “Del Commercio” all'altezza del Ponte di Borra al Foglio 19 Mappale 49 del Catasto Terreni-Sezione di Casciana Terme;

Visto la comunicazione di Avvio del procedimento ai sensi della Legge 241/1990 del 29/10/2021 prot. n. 0022025 del 29/10/2021 inoltrata dal Resp. Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio alla Sig.ra LOPEZ LUNA IOLANDA nata a Santa Rosa (Honduras) il 30/07/1937 e residente in Casciana Terme Lari, Loc. Sant'Ermo, Via Sant'Ermete, 1 in qualità di proprietaria dei terreni interessati dall'abbandono dei rifiuti;

Dato atto che la suddetta comunicazione è stata notificata al soggetto interessato in data 18/11/2021 ai sensi dell'art. 140 del c.p.c.;

Dato atto che rispetto ai termini assegnati (20 giorni) non sono pervenuti chiarimenti, note memorie e/o documentazione inerente il procedimento di cui trattasi;

Dato atto che la suddetta comunicazione veniva inoltrata anche alla Polizia Locale Unione dei Comuni della Valdera Comando Territoriale di Casciana Terme Lari per i necessari accertamenti da effettuare con i soggetti interessati ai sensi dell'art. 192 comma 3 del D.Lgs 152/2006;

Acquisito il Verbale della Polizia Locale Unione dei Comuni della Valdera Comando Territoriale di Casciana Terme Lari prot. n. 0007043 del 14/04/2022 da cui si rileva che a seguito della comunicazione di avvio del procedimento nei confronti della Sig.ra Lopez Luna Iolanda in data

14/11/2022 si accertava la presenza di un abbandono di rifiuti su terreno sito in Casciana Terme, Strada Prov/le n. 13 denominata "Del Commercio" all'altezza del Ponte di Borra al Foglio 19 Mappale 49 del Catasto Terreni del Comune di Casciana Terme Lari-Sezione di Casciana Terme risultanti catastalmente intestati alla Sig.ra sopra indicata;

Visto che dalla Relazione di Servizio della Polizia Locale Unione dei Comuni della Valdera Comando Territoriale di Casciana Terme Lari del 14/11/2021 risulta che: *"...il terreno...non è provvisto di alcun sistema di recinzione o chiusura atto ad impedire l'accesso all'area e non è presente alcun cartello indicante la proprietà privata. Accedendo all'area si denota la presenza, sul lato destro, di alcuni sanitari e resti di elettrodomestici. A circa due metri di distanza da questi, è presente un cumulo di rifiuti in parte di natura legnosa e al di sotto di questi ultimi sono presenti lastre di presunto eternit. Il terreno presenta vegetazione incolta che lascia desumere che lo stesso non è oggetto di manutenzione da molto tempo..."*

Visto che dalla Relazione di Servizio della Polizia Locale Unione dei Comuni della Valdera Comando Territoriale di Casciana Terme Lari del 07/04/2022 risulta che: *"...Rispetto al sopralluogo effettuato in data 14/11/2021, accedendo all'area si denota la presenza, sul lato destro, di due copertoni di bicicletta, materiale legnoso e plastico e n. 2 sacchi contenenti rifiuti di natura mista. Questo si aggiunge ai precedenti rifiuti come sanitari e resti di elettrodomestici. A circa due metri di distanza da questi, è presente un cumulo di rifiuti in parte di natura legnosa e al di sotto di questi ultimi sono presenti lastre di presunto eternit, che vista l'incolta vegetazione e lo stato di conservazione delle stesse, risulta impossibile quantificare il numero esatto. L'area inoltre risulta ancora sprovvista di mezzi atti ad impedire l'accesso e di cartelli indicante la proprietà privata. Il terreno presenta vegetazione incolta che lascia desumere che lo stesso non è oggetto di manutenzione da molto tempo..."*

Visto che dal Verbale di Accertamento della Polizia Locale Unione dei Comuni della Valdera Comando Territoriale di Casciana Terme Lari del 14/04/2022 prot. in entrata n. 0007043 del 14/04/2022 risulta che:

"... In base alle indagini svolte non è stato possibile identificare il responsabile, perciò al fine di instaurare il contraddittorio ai sensi dell'art. 192 comma 3 del D.Lgs 152/2006, venivano inviate due comunicazioni a mezzo raccomandata attraverso le quali si richiedeva alla Lopez delucidazioni in merito all'abbandono avvenuto. La prima comunicazione (prot. n. 0056007 del 01/12/2021) inviata alla residenza della Sig.ra Lopez presso Via Sant'Ermete 1 in Casciana Terme Lari, veniva notificata per compiuta giacenza in data 08/01/2022 pertanto veniva inviata nuova comunicazione (prot. n. 0003970 del 01/02/2022) all'indirizzo di residenza della figlia Sig.ra Cappelli Claudia presso Via San Godenzo, 16 in Roma, che veniva ritirata dalla destinataria in data 04/02/2022. Alle comunicazioni sopra indicate non è seguita risposta da parte della Sig.ra Lopez pertanto non è stato possibile instaurare il contraddittorio. A seguito del sopralluogo effettuato sulla proprietà sopra indicata in data 14/11/2021, a parere degli scriventi, è emersa in capo alla proprietà una colpa in vigilando per non aver nel tempo impedito con nessuna azione l'abbandono dei rifiuti all'interno del terreno, in quanto il terreno risulta sprovvisto di recinzione o di cartelli indicanti la proprietà privata o il divieto di abbandono dei rifiuti. Il terreno in questione risulta avere un accesso veicolare dalla S.P. 13, che per conformazione del medesimo, risulta di facile chiusura attraverso catena o sistemi similari, per impedire l'accesso veicolare all'area medesima. Veniva effettuato nuovo sopralluogo in data 07/04/2022 per verificare nuovamente lo stato dei luoghi e si denotava che non era stato preso nessun tipo di provvedimento atto ad interrompere l'abbandono dei rifiuti, ne tantomeno erano stati rimossi i rifiuti dell'area.

Dato atto che dal suddetto Verbale di Accertamento si ritiene assolto lo svolgimento del contraddittorio previsto dall'art. 192 comma 3 del D.Lgs 152/2006 ed emerge in capo alla Sig.ra Lopez Luna Iolanda *"...una colpa in vigilando per non aver nel tempo impedito con nessuna azione l'abbandono dei rifiuti all'interno del terreno, in quanto il terreno risulta sprovvisto di recinzione o di cartelli indicanti la proprietà privata o il divieto di abbandono dei rifiuti..."*;

Visto che l'art. 192 del D. Lgs 152/2006 impone il divieto generale di abbandono e deposito

incontrollato di rifiuti sul suolo e nel suolo, nonché l'immissione di rifiuti di qualsiasi genere nelle acque superficiali e sotterranee;

Considerato che il comma 3 dell'art. 192 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. prevede che chiunque viola i divieti di abbandono e deposito incontrollato di rifiuti è tenuto a procedere alla rimozione, all'avvio al recupero o allo smaltimento dei rifiuti ed al ripristino dello stato dei luoghi, in solido con il proprietario e con i titolari di diritti reali o personali di godimento sull'area, ai quali tale violazione sia imputabile a titolo di dolo o di colpa, in base agli accertamenti effettuati, in contraddittorio con i soggetti interessati, dai soggetti preposti al controllo;

Visto che lo stesso comma 3 dell'art. 192 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. prevede che il Sindaco disponga con ordinanza le operazioni necessarie per rimuovere i rifiuti abbandonati e per avviarli al recupero o allo smaltimento e che stabilisca il termine per provvedere, decorso il quale si procede all'esecuzione d'ufficio in danno dei soggetti obbligati ed al recupero delle somme anticipate;

Visto che ai sensi del comma 4 dell'art. 192 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., qualora la responsabilità del fatto illecito sia imputabile ad amministratori o rappresentanti di persona giuridica, sono tenuti in solido la persona giuridica ed i soggetti che siano subentrati nei diritti della persona stessa;

Visto il D. Lgs 267/2000;

Visto la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs 152/2006;

Visto lo Statuto Comunale;

ORDINA

Alla Sig.ra LOPEZ LUNA IOLANDA nata a Santa Rosa (Honduras) il 30/07/1937 e residente in Casciana Terme Lari, Loc. Sant'Ermo, Via Sant'Ermete, 1 in qualità di proprietaria come risultante dagli atti catastali, del terreno ove è avvenuto l'abbandono in Loc. Ponte di Borra, Via del Commercio – S.P. 13 snc, identificato al Foglio di Mappa 19 Particella 49 del Catasto Terreni del Comune di Casciana Terme Lari– Sezione Casciana Terme f.s.s.a.,
di provvedere a propria cura e spese, entro i termini di seguito riportati a:

- 1) predisporre, entro 30 giorni dalla data di notifica della presente ordinanza, un piano di intervento redatto e sottoscritto da tecnico o ditta specializzata, finalizzato alla rimozione dei rifiuti presenti sul sito ed al ripristino dello stato dei luoghi.
Detto piano, da presentare al Comune, il quale si riserva di coinvolgere anche Arpat per la relativa valutazione, dovrà essere così articolato:
 - classificazione delle varie tipologie di rifiuti per codice CER;
 - indicazione modalità rimozione e invio a smaltimento/recupero;Il piano dovrà riportare nominativi ed estremi autorizzativi dei soggetti incaricati e un crono programma delle operazioni.
- 2) procedere entro 90 giorni dalla data di notifica del presente atto, all'attuazione di quanto previsto nel Piano d'Intervento di cui al precedente punto 1).
- 3) effettuate le attività di cui al Piano d'intervento indicato al precedente punto 1, dovrà essere

fornito all'Amministrazione Comunale ed alla Polizia Locale Unione dei Comuni della Valdera Comando Territoriale di Casciana Terme Lari la documentazione completa attestante l'avvenuto smaltimento/recupero dei suddetti rifiuti (relazione finale, FIR, rapporti di prova, rilievi fotografici, ecc.).

D I F F I D A

La Sig.ra LOPEZ LUNA IOLANDA, come in premessa generalizzata, ad eseguire quanto ordinato ai punti che precedono nei tempi e nei modi stabiliti nella presente Ordinanza.

AVVERTE

1. che nel caso di inottemperanza o ingiustificato ritardo a quanto previsto dalla presente Ordinanza, si procederà all'esecuzione d'Ufficio in danno dei soggetti obbligati e al recupero delle somme anticipate da questa Amm/ne, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 192 comma 3 del D.Lgs 152/2006;
2. il mancato adempimento a quanto previsto dalla presente ordinanza è punito con l'arresto fino ad un anno, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 255 comma 3 del D.Lgs 152/2006;
3. che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Riccardo Turchi e che l'Ufficio Competente per la presa visione degli atti è il Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio del Comune di Casciana Terme Lari – U.O. Manutenzioni Ambiente Protezione Civile.
4. che ai sensi dell'art. 3 della Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii., contro la presente ordinanza è possibile presentare ricorso al T.A.R. della Toscana entro 60 giorni ovvero, ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971 è possibile presentare ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni. Detti termini decorrono dalla data di notifica della presente ordinanza.

DISPONE

1. La notifica della presente Ordinanza alla Sig.ra **LOPEZ LUNA IOLANDA** nata a Santa Rosa (Honduras) il 30/07/1937 e residente in Casciana Terme Lari, Loc. Sant'Ermo, Via Sant'Ermete, 1.
2. Di trasmettere la presente Ordinanza:
 - All'A.R.P.A.T. Dipartimento provinciale di Pisa per PEC al seguente indirizzo arp.at.protocollo@postacert.toscana.it;
 - Al Corpo di Polizia Locale dell'Unione Valdera - Comando Territoriale di Casciana Terme Lari per PEC al seguente indirizzo: poliziale.unionevaldera@postacert.toscana.it per i procedimenti di competenza in materia di sanzioni e di Polizia Giudiziaria ai sensi del D. Lgs 152/2006
 - Al Servizio Vigilanza del Comune di Casciana Terme Lari per le operazioni di notifica;
3. La pubblicazione della presente Ordinanza all'Albo Pretorio on line;

Mirko Terreni
(atto firmato digitalmente)